

# Datenblatt

Vorgangstyp: Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW  
vom: 20.09.2024  
Seite: 1/6

## Angaben Bauherr/in

### Allgemeine Angaben

Natürliche Person oder juristische Person bzw. Personengesellschaften: natürliche Person  
Anrede: Herr  
Vorname: Jeremy  
Nachname: Tammik  
Straße oder Postfach: Straße  
Straße: Mühlesteig  
Hausnummer: 7  
Staat: Schweiz  
PLZ: 4102  
Wohnort: Binningen  
Telefonnummer: 07621/5797331  
E-Mail: jeremy.tammik@autodesk.com

## Vertreter/in der Bauherrin / des Bauherrn

### Vertreterin / Vertreter der Bauherrin / des Bauherrn

Gibt es einen Vertreter: nein

## Angaben Entwurfsverfasser/in

Bitte geben Sie an, ob für Entwurfsverfasser/-in eine Bauvorlagenberechtigung vorhanden ist.: Entwurfsverfasser/-in mit Bauvorlagenberechtigung

### Angaben Bauvorlageberechtigung

Grundlage der Bauvorlageberechtigung: Architekt

### Mitgliedschaft Inland

# Datenblatt

Vorgangstyp: Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW  
vom: 20.09.2024  
Seite: 2/6

Mitgliedsnummer: 083971  
Bezeichnung der Architekten- oder  
Ingenieurkammer: Architektenkammer Baden-Württemberg

## Mitgliedschaft Ausland

## Nachweis Bauvorlageberechtigung

Berufsbezeichnung: Freier Architekt

## Allgemeine Angaben

Natürliche Person oder juristische  
Person bzw.  
Personengesellschaften: natürliche Person

Anrede: Herr

akademischer Titel: Dipl.-Ing. (FH)

Vorname: Thomas

Nachname: Kuri

Straße oder Postfach: Straße

Straße: Schwarzwaldstraße

Hausnummer: 22

Staat: Deutschland

PLZ: 79650

Ort: Schopfheim

Telefonnummer: 07622/6843675

E-Mail: thomas.kuri@kuriarchitekten.de

## Bestätigung Entwurfsverfasser/in

Bestätigung des/der Entwurfsverfassers/in

# Datenblatt

Vorgangstyp: Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW  
vom: 20.09.2024  
Seite: 3/6

Als Entwurfsverfasser/in bestätige ich, dass ich die erforderlichen Bauvorlagen unter Beachtung der öffentlich-rechtlichen Vorschriften, insbesondere zu den nach § 15 Abs. 3 bis 5 LBO erforderlichen Rettungswegen einschließlich der notwendigen Flächen für die Feuerwehr (§ 2 LBOAVO), verfasst habe (§ 11 Abs. 1 Nr. 2 i.V. mit § 11 Abs. 3 Satz 1 LBOVVO).:

Ja

## Bestätigung des/der Entwurfsverfassers/in

## Baugrundstück

### Angaben zum Baugrundstück

#### Element: 1

Straße: Sonnenweg  
Hausnummer: 6  
Postleitzahl: 79539  
Ort: Lörrach  
Ortsteil: Keine Angaben  
Adresszusatz: Keine Angaben

#### Element: 1

Gemarkung: Lörrach  
Flurstück (Zähler): 3640  
Flurstück (Nenner): Keine Angaben

## Angaben zum Vorhaben

### Angaben zum Vorhaben

Art des Vorhabens: Errichtung

# Datenblatt

Vorgangstyp: Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW  
vom: 20.09.2024  
Seite: 4/6

Art der baulichen Anlage: Wohngebäude  
Gebäudeklassen: Gebäudeklasse 3  
Zweckbestimmung und sonstige Hinweise zum Vorhaben: Neubau eines Wohnhauses mit gemeinschaftlich nutzbaren Wohneinheiten

## Bebauungsplan / Baulasten

### Angaben zum Bebauungsplan und zu Baulasten

Ist ein Bebauungsplan vorhanden: Ja

### Bebauungsplan

#### Element: 1

Nummer Bebauungsplan: 020/13  
Geben Sie die Bezeichnung des Bebauungsplans an.: Südhang Hünerberg

### Vorhandene Baulasten

#### Element: 1

Wählen Sie aus, ob eine Baulast zu Gunsten oder zu Lasten des Baugrundstücks eingetragen ist.: Ist mir nicht bekannt.

### Angaben zur Baulast

Zuständige Gemeinde:

Datum:

Aktenzeichen:

Angabe der Baulastnummer (falls die Bindung eine Baulast ist):

nähere Beschreibung/Art der Baulast :

## Angaben zum Vorbescheid

# Datenblatt

Vorgangstyp: Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW  
vom: 20.09.2024  
Seite: 5/6

## Angaben zum Vorbescheid

Ist zu dem Vorhaben ist bereits ein Vorbescheid erteilt worden?: Nein

## Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen

Antrag auf Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen

## Bauleitung

Möchten Sie bereits eine Bauleitung benennen?: Nein, die Angaben werden nachgereicht.

Angaben zur Bauleitung

## Erklärung Standsicherheitsnachweis / Angaben bautechnische Prüfung

### Verfasserin oder Verfasser der Standsicherheitsnachweise

Vorname: Marcus  
Nachname: Flaig  
Name der Organisation: BE-Ingenierue GmbH

### Anschrift

Land: DE  
PLZ: 76227  
Ort: Karlsruhe  
Straße: An der Raumfabrik  
Nr.: 33b

### Erklärung Standsicherheitsnachweis / Angaben bautechnische Prüfung

Voraussetzungen des § 18 für den Wegfall der bautechnischen Prüfung: Die Voraussetzungen des § 18 für den Wegfall der bautechnischen Prüfung liegen nicht vor

# Datenblatt

Vorgangstyp: Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW  
vom: 20.09.2024  
Seite: 6/6

Land: DE

## Öffentliche Bekanntmachung

### Antrag auf öffentliche Bekanntmachung

Darf die zuständige Stelle die Angaben zur Bauherrschaft, dem Baugrundstück und dem Bauvorhaben zur Veröffentlichung weitergeben?: Nein

## Anlagen

Folgende Dateien wurden hochgeladen:

03. Baubeschreibung-1\_Baubeschreibung-20240913.pdf  
01. Lageplan-1\_Abstandsflaechenplan-20240828.pdf  
01. Lageplan-2\_LageplanST-20240828.pdf  
01. Lageplan-3\_LageplanZT-20240828.pdf  
01. Lageplan-4\_LageplanSW-20240828.pdf  
02. Bauzeichnung-1\_GrundrissErdgeschoss-20240815.pdf  
02. Bauzeichnung-2\_Ostansicht-20240815.pdf  
02. Bauzeichnung-3\_Nordansicht-20240815.pdf  
02. Bauzeichnung-4\_SchnittAA-20240815.pdf  
02. Bauzeichnung-5\_GrundrissDachgeschoss-20240815.pdf  
02. Bauzeichnung-6\_Westansicht-20240815.pdf  
02. Bauzeichnung-7\_GrundrissObergeschoss-20240815.pdf  
02. Bauzeichnung-8\_Suedansicht-20240815.pdf  
04. Erhebungsbogen für Baustatistik-1\_StatistischerErhebungsbogen-20240913.pdf